

# BIST DU DABEI?

**WIR GEHEN DIE EXTRA-MEILE. DENN WAS WIR TUN, MACHEN WIR AUS LEIDENSCHAFT.**

Als unabhängiger Transaktions-, Asset- und Fondsmanager für institutionelle Investoren sind wir die Manufaktur für nachhaltige Investitionen in Gewerbeimmobilien in Deutschland. Wenn Du Lust hast, in einem eingespielten, interdisziplinären Team von motivierten Mitarbeitern außergewöhnliche Ergebnisse zu erzielen, wenn Du Spaß daran hast, in einer lernenden Organisation mit Deinen Aufgaben zu wachsen, wenn Du ein respektvolles Miteinander zu schätzen weißt, dann freuen wir uns auf Deine Bewerbung als

## **Senior Investment Manager (m/w/d) in Frankfurt am Main**

### **Diese Aufgaben erwarten Dich**

- Teamführung
- Identifikation und Prüfung von Ankaufsoptionen
- Entwicklung von objektspezifischen Business Plänen bei Ankauf und deren Fortschreibung
- Immobilienmanagement während der Halteperiode
- Steuerung der kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Dienstleister
- Proaktive Mieterbetreuung, Vermietung, Entwicklung von Vermietungsstrategien, Identifikation von Zielmietern, Verhandlung von Mietverträgen, Objektmarketing
- Entwicklung und Umsetzung von Nachhaltigkeitsstrategien
- Berichterstattung über das Management der Immobilien an Investoren und finanzierende Banken

### **Das solltest Du mitbringen**

- Leidenschaft, etwas bewegen zu wollen
- Soziale Kompetenz und ausgeprägte Teamfähigkeit
- Relevante Berufserfahrung
- Hohe Identifikation zu Deinem Team und Deinen Immobilien
- Hohes Maß an Eigeninitiative und strukturierter Arbeitsweise
- Bereitschaft, Verantwortung zu übernehmen
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

### **Es gibt viele Gründe, bei uns zu arbeiten**

- Ein professionelles Umfeld mit flachen Hierarchien
- Eine wertschätzende, offene Unternehmenskultur
- Ein hoch motiviertes Team, das Spaß an der Arbeit hat
- Aufgaben, die von Abwechslung und Dynamik geprägt sind
- Freiräume für eigene Ideen
- Eine Plattform für Deine individuelle berufliche und persönliche Weiterentwicklung
- Ein modernes Büro inmitten von Frankfurt am Main

### **Haben wir Dein Interesse geweckt?**

Dann sende Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit dem frühestmöglichen Eintrittstermin an Frau Saliha Azoum: [sazoum@arminiuskapital.de](mailto:sazoum@arminiuskapital.de). Und falls Du Fragen hast, ruf einfach an: +49 69 24 75 15 111.